

## THÔNG TIN VỀ LUẬN VĂN THẠC SĨ

1. Tên đề tài: " Pháp luật về giao đất đối với doanh nghiệp - Thực tiễn áp dụng tại tỉnh Bình Dương "

2. Chuyên ngành: Luật Kinh tế

3. Mã số: 8380107

4. Họ và tên học viên: Lê Thị Hằng

5. Khóa đào tạo: 20.2 (2020– 2022)

6. Người hướng dẫn khoa học: TS. Lương Khải Ân

7. Tên cơ sở đào tạo: Trường Đại học Thủ Dầu Một

8. Tóm tắt các kết quả nghiên cứu của luận văn

### *8.1. Những đóng góp về mặt học thuật, lý luận*

- Ý nghĩa lý luận: Luận văn góp phần làm sáng tỏ những vấn đề lý luận, pháp lý về giao đất đối với doanh nghiệp theo quy định của pháp luật Việt Nam, từ thực tiễn áp dụng pháp luật giao đất đối với doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh Bình Dương, làm rõ tính khả thi, phù hợp và những hạn chế trong việc áp dụng các quy định của pháp luật giao đất cho doanh nghiệp để hoàn thiện vấn đề giao đất đối với doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh Bình Dương.

- Ý nghĩa thực tiễn: Phân tích đánh giá có hệ thống thực tiễn áp dụng pháp luật giao đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương để đề xuất các giải pháp góp phần hoàn thiện pháp luật giao đất đối với doanh nghiệp trong thời gian tới nhằm góp phần nâng cao hiệu quả hoạt động giao đất đối với doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh Bình Dương, nâng cao hiệu quả sử dụng đất thu hút đa dạng đầu tư phát triển kinh tế trên địa bàn tỉnh Bình Dương. Kết quả nghiên cứu nhằm góp phần nâng cao chất lượng hoạt động của tổ chức, các ngành, các cấp, tăng cường trách nhiệm, chú trọng công tác tuyên truyền, phổ biến để nâng cao nhận thức pháp luật giao đất cho các tổ chức, doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh Bình Dương.

### *8.2. Những điểm mới rút ra từ các kết quả nghiên cứu, khảo sát*

Các công trình nghiên cứu trước đây đã trình bày có ý nghĩa đối với đề tài luận văn, kết quả nghiên cứu của các công trình này giúp cho việc đánh giá thực trạng hoạt động giao đất giữa Nhà nước và người sử dụng đất cũng như những giải pháp hoàn thiện chế định pháp luật về hoạt động giao đất.

Tuy nhiên, do chủ đề nghiên cứu khác nhau cùng với thời gian công bố, phạm vi nghiên cứu nên những vấn đề sau đây liên quan đến chủ đề nghiên cứu của luận văn chưa được giải quyết trong các công trình đã công bố: Pháp luật về giao đất đối với doanh nghiệp -Thực tiễn áp dụng tại tỉnh Bình Dương.

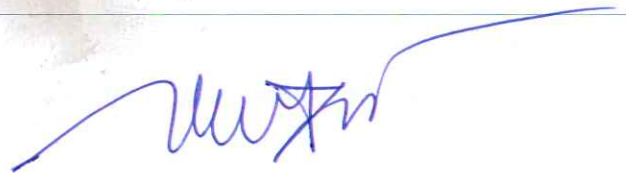
Luận văn phân tích rõ tính khả thi, phù hợp và những khó khăn, hạn chế trong việc áp dụng pháp luật về hoạt động giao đất đối với doanh nghiệp tại tỉnh Bình Dương làm cơ sở cho việc đề xuất các giải pháp góp phần hoàn thiện pháp luật về giao đất trong thời gian tới.

Tuy nhiên, các công trình nghiên cứu đã công bố chỉ dừng lại ở nghiên cứu lý luận về giao đất, thực tiễn về giao đất nhưng chưa có đi sâu nghiên cứu về lý luận về giao đất đối với doanh nghiệp mà chỉ dừng lại ở một mức độ giao đất, thực tiễn áp dụng pháp luật giao đất. Vì vậy, đề tài: “*Pháp luật về giao đất đối với doanh nghiệp - Thực tiễn áp dụng tại tỉnh Bình Dương*” là công trình nghiên cứu việc áp dụng pháp luật giao đất đối với doanh nghiệp ở tỉnh Bình Dương đầu tiên, chưa được các nghiên cứu trước đây khai thác hay đề cập đến./.

NGƯỜI HƯỚNG DẪN KHOA HỌC

HỌC VIÊN

  
18. *Kiêng Oai Tr*



Lê Thị Hằng